

Số: 257/TB-CCTHADS

Hòn Đất, ngày 03 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ Bản án, Quyết định số 83/2022/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 776/QĐ-CCTHADS, ngày 22 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 734/QĐ-CCTHADS, ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS, ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang,

Căn cứ kết quả kê biên tài sản ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Nguyễn Chế Linh, Chấp hành viên.

2. Tài sản định giá gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 7.196,3m², thửa đất số 01, tờ bản đồ số 104-2017 (điều chỉnh thành thửa 129, tờ bản đồ số 05 của BĐDC theo dự án CSDL), Đất

chuyên trồng lúa nước, Giấy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 277805 được Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 28/12/2018, do ông Nguyễn Văn Tấn đứng tên. Đất tọa lạc: ấp Thái Thịnh (nay là ấp Thái Hưng), xã Mỹ Thái, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thẩm định giá thuận lợi.
- Phương án thẩm định giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả.
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.
- Thù lao dịch vụ thẩm định và các chi phí khác hợp lý.
- Có tên trên danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai này đến 17 giờ ngày 05/01/2024.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, buổi chiều từ 13 giờ đến 17 giờ.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, địa chỉ: khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất.

Nếu hết thời hạn không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện thẩm định giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- VP Cục THADS tỉnh KG (để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của Tổng cục Thi hành án dân sự;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Chế Linh